

LOGICIEL

# RESIDENCIEL®

RÉSIDENCES  
ETUDIANTS - SENIORS - TOURISME  
HOTELS & APPART'HOTELS  
LOCATION VACANCES  
FOYERS



Gestion Informatisée  
des séjours à durée variable  
(Courts, moyens & longs)

**AD**  
**PRÉSENCE**  
EDITEUR DE LOGICIEL  
HOTELS - RÉSIDENCES - FOYERS

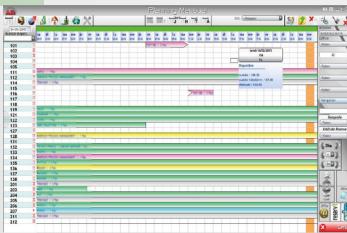


# RESIDENCIEL®

RESIDENCES

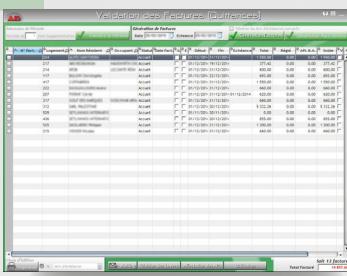
**Etudiants – Seniors –Tourisme  
Location Vacances & Appart’Hôtels  
Centres Sportifs & d’Affaires  
Hôtels & Foyers**

## FRONT OFFICE "PLANNINGS, RÉSERVATION"



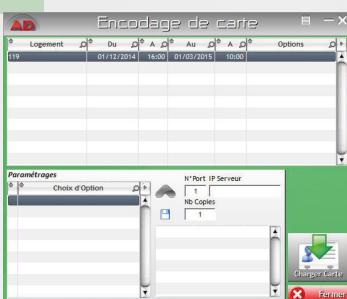
L'utilisateur a accès à 5 plannings en ligne pour la gestion des réservations et toutes les opérations de « front office ». Autour de la prise de réservation est associée la correspondance individuelle ou en masse (Mails, Word).

## GESTION DES LONGS SÉJOURS



RESIDENCIEL intègre la gestion des longs séjours, le suivi électronique des documents (GED), les dépôts de garantie, les aides au logement (gestion automatique des APL/ CAF), les états des lieux, les inventaires, & la planification des ménages. L'émission des avis d'échéance et des quittances se lance en masse et si besoin, individuellement sur un résident.

## INTERFACES



RESIDENCIEL est interfacé avec des contrôles d'accès

- Salto,
- Inhova,
- Mul-T-Lock
- ARD...

ainsi qu'avec le gestionnaire de documents d'identité (Icare-Box)

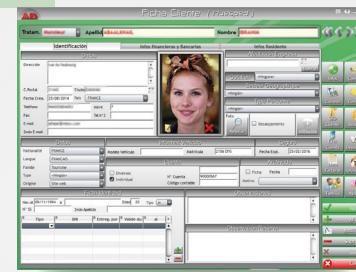
## PASSERELLES COMPTABLES



RESIDENCIEL transfert les écritures comptables liées à la facturation et aux encaissements vers les principaux logiciels standards du marché.

- Sage
- Cegid
- Quadratus
- Logic (Espagne)
- Ciel

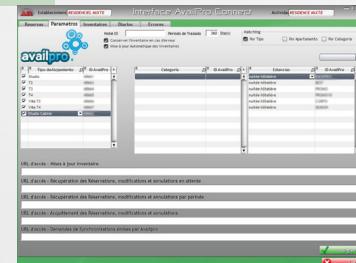
## FICHIERS DE BASE



Les fichiers composant la base de données traduisent la puissance du logiciel et sa diversité fonctionnelle

- Activité, Bâtiments
- Logements, Parkings, Salles
- Clients, Sociétés, Propriétaires
- Collaborateurs, Intervenants
- Articles, Prestations

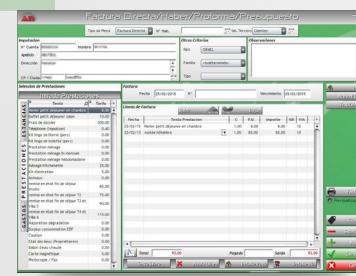
## PORTAIL & CHANNELS MANAGER



RESIDENCIEL est Interfacé avec un portail web pour la saisie en ligne des demandes de logements et les dossiers d'admission (Longs séjours). L'application est également interfacée avec les principaux "Channel Manager" pour la prise de réservations Web

- Availpro
- Reservit
- .../...

## FACTURATION, ENCAISSEMENTS & ANALYSES



La périodicité de facturation des séjours est totalement paramétrable selon la durée du séjour. Les encaissements et les mains courantes sont consultables en ligne. Des analyses et graphes fournissent au dirigeant des statistiques croisées et cumulées.

## GESTION DES SALLES & PROPRIÉTAIRES



Le module de gestion des salles comporte un planning horaire de suivi des réservations et la saisie des prestations associées aux événements.

Le module propriétaire gère les baux, les mandats, et permet la tenue des comptes rendus de gestion, les virements et la régularisation des charges.

## MOBILITÉ DE L'INFORMATION



RESIDENCIEL intègre dans ses fonctionnalités la gestion de la saisie mobile sur tablette des interventions dans les logements (Cardex et Etats des Lieux). Cette fonction peut être également étendue à la gestion des salles pour la saisie des prestations imputables sur les factures. Et à terme, RESIDENCIEL intégrera en natif et en multi plateforme un "Espace client" permettant au résident l'accès à son dossier, la réalisation de certaines opérations administratives et le suivi technique de son logement.